

CÔNG TY CỔ PHẦN
KHU CÔNG NGHIỆP NAM TÂN UYÊN

Số: 2222/QĐ-NTC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tân Uyên, ngày 8...tháng 8...năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc ban hành Quy chế bảo vệ môi trường
của Khu công nghiệp Nam Tân Uyên

TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN KCN NAM TÂN UYÊN

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3700621209 do Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp lần đầu ngày 21 tháng 02 năm 2005 và cấp thay đổi lần thứ 10, ngày 29 tháng 01 năm 2021;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Khu Công Nghiệp Nam Tân Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Đất đai – Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Ban hành kèm theo Quyết định này quy chế bảo vệ môi trường của Khu công nghiệp Nam Tân Uyên.

Điều 2: Các doanh nghiệp trong Khu công nghiệp Nam Tân Uyên căn cứ Quy chế bảo vệ môi trường của Khu công nghiệp Nam Tân Uyên để tổ chức triển khai thực hiện.

Điều 3: Các quy định hướng dẫn về bảo vệ môi trường trước đây của Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên trái với Quy chế bảo vệ môi trường của Khu công nghiệp Nam Tân Uyên này đều bị bãi bỏ.

Điều 4: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5: Các ông Phó Tổng Giám Đốc, Trưởng các Phòng, Đội nghiệp vụ có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 2, điều 5 (xem trên website namtanuyen.com.vn);
- Cán bộ IT Công ty (để đăng quy chế lên website);
- Lưu: VT, MT.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Văn Bính

QUY CHẾ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG CỦA KHU CÔNG NGHIỆP NAM TÂN UYÊN

*(Ban hành kèm theo Quyết định số.../QĐ-NTC ngày...tháng...năm 2022
của Tổng Giám Đốc Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên)*

Chương I TRÁCH NHIỆM BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN KHU CÔNG NGHIỆP NAM TÂN UYÊN

Điều 1: Thực hiện đầy đủ các nội dung của báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt, của giấy xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường, của giấy phép xả nước thải vào nguồn nước và các quy định pháp luật khác hiện hành.

Điều 2: Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống thoát nước mưa và nước thải riêng biệt, đảm bảo thu gom hết nước mưa và nước thải, không để xảy ra tình trạng ngập úng trong khu công nghiệp.

Điều 3: Tạo điều kiện thuận lợi cho các doanh nghiệp nằm trong khu công nghiệp đầu nối nước thải vào hệ thống thoát nước thải chung của khu công nghiệp, đảm bảo toàn bộ nước thải phải được thu gom về hệ thống xử lý nước thải tập trung.

Điều 4: Xây dựng nhà máy xử lý nước thải tập trung và vận hành liên tục, ổn định để đảm bảo xử lý toàn bộ nước thải của các doanh nghiệp trong khu công nghiệp đạt tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành trước khi xả ra nguồn tiếp nhận.

Điều 5: Lập và nộp báo cáo công tác bảo vệ môi trường định kỳ theo quy định.

Điều 6: Kê khai, nộp phí bảo vệ môi trường đối với nước thải công nghiệp đầy đủ theo quy định.

Điều 7: Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên thành lập Phòng Đất đai - Môi trường là bộ phận chuyên trách về môi trường. Phòng Đất đai - Môi trường có thẩm quyền thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường trong khu công nghiệp, có trách nhiệm giải quyết các vấn đề liên quan đến công tác bảo vệ môi trường trong khu công nghiệp, thường xuyên cập nhật các văn bản pháp luật mới về lĩnh vực bảo vệ môi trường để thực hiện, lập kế hoạch kiểm tra công tác bảo vệ môi trường các doanh nghiệp trong khu công nghiệp và các nhiệm vụ, quyền hạn khác được pháp luật cho phép, được thỏa thuận bằng Hợp đồng hoặc văn bản giữa Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên và các doanh nghiệp trong khu công nghiệp.

Chương II TRÁCH NHIỆM BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG CỦA CÁC DOANH NGHIỆP TRONG KHU CÔNG NGHIỆP NAM TÂN UYÊN

Điều 8: Thực hiện đầy đủ các nội dung của báo cáo đánh giá tác động môi trường hoặc hồ sơ tương đương đã được phê duyệt (xác nhận), của giấy xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường hoặc hồ sơ tương đương và các quy định pháp luật khác hiện hành.

Điều 9: Thực hiện đúng và đầy đủ quy chế (quy định) bảo vệ môi trường của Khu công nghiệp Nam Tân Uyên.

Điều 10: Bố trí nhân sự phụ trách về bảo vệ môi trường có đủ năng lực thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường tại doanh nghiệp, hợp tác, giải quyết các vấn đề liên quan đến môi trường cùng với chủ đầu tư Khu công nghiệp Nam Tân Uyên. Tập hợp, báo cáo số liệu về môi trường cho Phòng Đất đai - Môi trường khi có yêu cầu. Trong trường hợp cần thiết thì chủ đầu tư Khu công nghiệp Nam Tân Uyên sẽ làm việc trực tiếp với Ban Giám Đốc của doanh nghiệp.

Điều 11: Thực hiện các biện pháp kiểm soát và xử lý khí thải ngay tại nguồn phát sinh, đảm bảo khí thải đạt tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành trước khi thải ra môi trường.

Điều 12: Thực hiện các biện pháp kiểm soát nguồn phát sinh tiếng ồn, đảm bảo đạt tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành, không gây ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

Điều 13: Phải có hệ thống quản lý môi trường theo quy định.

Điều 14: Xử lý sơ bộ nước thải phát sinh theo điều kiện trong văn bản thỏa thuận với chủ đầu tư Khu công nghiệp Nam Tân Uyên và giấy phép môi trường của Khu công nghiệp Nam Tân Uyên trước khi đầu nối với hệ thống thu gom để tiếp tục xử lý tại hệ thống xử lý nước thải tập trung theo quy định.

Điều 15: Không được có hành vi không đầu nối nước thải vào hệ thống thu gom, thoát nước và xử lý nước thải tập trung theo quy định của chủ đầu tư Khu công nghiệp Nam Tân Uyên và giấy phép môi trường của Khu công nghiệp Nam Tân Uyên, trừ trường hợp cơ sở đã có biện pháp, công trình xử lý nước thải đạt quy chuẩn kỹ thuật môi trường và đã được miễn trừ đầu nối vào hệ thống xử lý nước thải tập trung của Khu công nghiệp Nam Tân Uyên theo quy định.

Điều 16: Công tác đầu nối nước thải

1. Các doanh nghiệp phải xây dựng hệ thống thoát nước mưa và nước thải riêng biệt, đảm bảo các vấn đề sau: hệ thống thoát nước mưa không có nước tù đọng và không có nước chảy khi trời không mưa; hệ thống thoát nước thải phải thu gom toàn bộ nước thải phát sinh.

2. Đối với các doanh nghiệp có hoạt động cho thuê nhà xưởng thì hệ thống thu gom và xử lý nước thải của từng doanh nghiệp thứ cấp phải được đầu tư độc lập, riêng biệt, đầu nối vào hệ thống thu gom nước thải của Khu công nghiệp và ký hợp đồng xử lý nước thải với Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên.

3. Các đường ống, công thoát nước ngầm trước khi chôn lấp doanh nghiệp phải báo cáo cho Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên đến giám sát, kiểm tra, xác nhận.

4. Doanh nghiệp phải tự xây dựng điểm đầu nối thoát nước thải (hố ga đầu nối) tại vị trí cạnh hàng rào bên ngoài theo đúng Quy định bảo vệ môi trường tỉnh Bình Dương được ban hành kèm theo Quyết định số 13/2016/QĐ-UBND ngày 16 tháng 06 năm 2016 của UBND tỉnh Bình Dương được Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên triển khai thành bản vẽ điển hình có một số đặc điểm như sau: hố ga bằng bê tông và được ốp gạch men màu trắng, nắp đậy hố ga dạng lưới thép có gắn khóa, phía trong hố ga lắp đặt van.

5. Tuyệt đối không đầu nối hệ thống thoát nước thải vào hệ thống thoát nước mưa và xây dựng các đường ống ngầm trái phép để xả nước thải ra nguồn tiếp nhận.

Điều 17: Xử lý nước thải

1. Nước thải của doanh nghiệp phải được xử lý sơ bộ đạt tiêu chuẩn loại B theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành trước khi đầu nối vào hệ thống thoát nước thải chung của khu công nghiệp. Việc xác định lưu lượng và chi phí xử lý nước thải của doanh nghiệp sẽ được cụ thể bằng một hợp đồng xử lý nước thải được ký kết giữa doanh nghiệp và Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên ngay sau khi doanh nghiệp hoàn thành đầu nối đúng theo quy định tại Điều 16 của Quy chế này, đồng thời cung cấp đầy đủ cho Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên hồ sơ môi trường và các hồ sơ khác theo quy định, nếu doanh nghiệp chưa cung cấp kịp thời hồ sơ môi trường theo quy định thì Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên sẽ xem xét tùy từng trường hợp cụ thể.

2. Không được phép pha loãng nước thải nhằm đạt tiêu chuẩn đầu nối của khu công nghiệp được nêu tại khoản 1, điều này, không được chuyển tải lượng ô nhiễm nước sang môi trường khác như không khí và đất.

3. Không được có hành vi xả thải trái phép nước thải chưa qua xử lý vào hệ thống thu gom, thoát nước mưa của Khu công nghiệp Nam Tân Uyên.

Điều 18: Quản lý chất thải rắn sinh hoạt, chất thải rắn công nghiệp thông thường, chất thải nguy hại

Thực hiện theo điều 72, điều 73, điều 74, điều 75, điều 76, điều 77, điều 78, điều 79, điều 80, điều 81, điều 82, điều 83, điều 84, điều 85 Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 và các Nghị định, Thông tư, văn bản hướng dẫn, hồ sơ pháp lý của từng doanh nghiệp cụ thể.

Điều 19: Quản lý nước dưới đất

1. Không khoan giếng khai thác nước ngầm sử dụng cho bất kỳ mục đích nào khi chưa có giấy phép khai thác.

2. Nghiêm cấm việc đưa vào nguồn nước dưới đất các loại nước thải, hóa chất, chất độc hại, chất thải, vi sinh vật và các tác nhân độc hại khác đối với con người và sinh vật.

Điều 20: Quy định về phòng ngừa, ứng phó sự cố môi trường

Thực hiện theo điều 121, điều 122, điều 123, điều 124, điều 125, điều 126, điều 127, điều 128, điều 129 Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 và các Nghị định, Thông tư, văn bản hướng dẫn, hồ sơ pháp lý của từng doanh nghiệp cụ thể.

Chương III BÁO CÁO MÔI TRƯỜNG

Điều 21: Các doanh nghiệp phải cung cấp đầy đủ các hồ sơ pháp lý về bảo vệ môi trường đã được cơ quan quản lý Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, xác nhận cho Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên để theo dõi, kiểm soát.

Điều 22: Các doanh nghiệp phải báo cáo cơ quan có thẩm quyền để được xem xét, giải quyết trong trường hợp các hồ sơ pháp lý về môi trường có thay đổi so với nội dung đã được cấp theo quy định.

Điều 23: Các doanh nghiệp thực hiện việc lập và nộp báo cáo công tác bảo vệ môi trường định kỳ cho các cơ quan có thẩm quyền, cho Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên theo quy định.

Chương IV

CHẾ ĐỘ KIỂM TRA CÔNG TÁC BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

Điều 24: Phòng Đất đai - Môi trường chủ động hoặc phối hợp với các cơ quan quản lý Nhà nước về môi trường thực hiện kiểm tra định kỳ hoặc đột xuất đối với các doanh nghiệp theo quy định.

Điều 25: Phòng Đất đai - Môi trường thường xuyên theo dõi, kiểm tra, giám sát việc thực hiện trách nhiệm bảo vệ môi trường của doanh nghiệp trong khu công nghiệp và báo cáo kịp thời cho các cơ quan quản lý môi trường của Nhà nước về các hành vi vi phạm của các doanh nghiệp trong khu công nghiệp để xử lý.

Điều 26: Phòng Đất đai - Môi trường thường xuyên kiểm tra, lấy mẫu định kỳ hoặc đột xuất chất lượng nước thải của các đơn vị tại điểm đầu nối, chất lượng khí thải tại ống khói và chất lượng môi trường không khí xung quanh.

Điều 27: Phòng Đất đai - Môi trường theo dõi và xác định lưu lượng nước thải đưa vào hệ thống xử lý nước thải của khu công nghiệp.

Điều 28: Các doanh nghiệp trong khu công nghiệp có trách nhiệm tạo điều kiện thuận lợi, cung cấp đầy đủ các thông tin, tài liệu cần thiết cho các đoàn kiểm tra môi trường.

Chương V

XỬ LÝ VI PHẠM

Điều 29: Doanh nghiệp vi phạm Điều 16 của Quy chế này thì Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên sẽ không đấu nối thoát nước cho doanh nghiệp. Trường hợp doanh nghiệp tự ý đấu nối khi chưa có sự đồng ý của Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên thì Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên sẽ tiến hành tháo dỡ đường ống đấu nối của doanh nghiệp, đồng thời doanh nghiệp chịu trách nhiệm hoàn trả mọi chi phí phát sinh từ việc tháo dỡ đường ống, đồng thời Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên cũng sẽ kiến nghị cơ quan quản lý Nhà nước có thẩm quyền xử lý các hành vi sai phạm của doanh nghiệp theo quy định của pháp luật.

Điều 30: Doanh nghiệp vi phạm khoản 1, Điều 17 của Quy chế này thì Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên sẽ tiến hành xử lý vi phạm của doanh nghiệp với hình thức như sau:

1. Nếu Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên phát hiện nước thải sau xử lý của doanh nghiệp không đạt tiêu chuẩn loại B theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành lần 1 thì Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên sẽ nhắc nhở doanh nghiệp, đồng thời cho doanh nghiệp thời gian 10 ngày (*kể cả ngày thứ 7, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ theo quy định của pháp luật*) để khắc phục, cải tạo lại hệ thống xử lý nước thải của doanh nghiệp. Lúc này, doanh nghiệp phải nộp cho Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên phí xử lý nước thải của tháng có nước thải sau xử lý vượt cột B nêu trên với đơn giá xử lý nước thải tăng 20% so với đơn giá được xác định tại Hợp đồng xử lý nước thải.

2. Nếu Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên phát hiện nước thải sau xử lý của doanh nghiệp không đạt tiêu chuẩn loại B theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành lần 2 thì: Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên sẽ nhắc nhở doanh nghiệp, đồng thời cho doanh nghiệp thời gian 10 ngày (*kể cả ngày thứ 7, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ theo quy định của pháp luật*) để khắc phục, cải tạo lại hệ thống xử lý nước thải của doanh nghiệp. Lúc này, doanh nghiệp phải nộp cho Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên phí xử lý nước thải của tháng có nước thải sau xử lý vượt cột B nêu trên với đơn giá xử lý nước thải tăng 50% so với đơn giá được xác định tại Hợp đồng xử lý nước thải.

3. Nếu Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên phát hiện nước thải sau xử lý của doanh nghiệp không đạt tiêu chuẩn loại B theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành lần 3 thì: Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên sẽ ngưng dịch vụ thoát nước thải bằng hình thức khóa van tại hố ga đầu nối thoát nước thải của doanh nghiệp, đồng thời báo cáo sự việc cho các cơ quan quản lý nhà nước. Lúc này, doanh nghiệp phải nộp cho Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên phí xử lý nước thải của tháng có nước thải sau xử lý vượt cột B nêu trên với đơn giá xử lý nước thải tăng 100% so với đơn giá được xác định tại Hợp đồng xử lý nước thải. Trong khi chờ cơ quan quản lý nhà nước kiểm tra và ra kết luận, doanh nghiệp không được phép xả thải nước thải vào hệ thống thoát nước thải chung của Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên. Sau khi có kết luận kiểm tra của cơ quan quản lý nhà nước, các bên phải nghiêm túc chấp hành tất cả các nội dung của kết luận này.

4. Nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp trong thời gian khắc phục, cải tạo lại hệ thống xử lý nước thải, Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên sẽ tiếp nhận nước thải sau xử lý của doanh nghiệp có chỉ tiêu BOD₅ không vượt quá 400 mg/l, chỉ tiêu COD không vượt quá 600 mg/l, chỉ tiêu TSS không vượt quá 400 mg/l, chỉ tiêu amoni không vượt quá 45 mg/l, chỉ tiêu N không vượt quá 40 mg/l, tất cả các chỉ tiêu còn lại phải đạt tiêu chuẩn loại B theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành.

5. Nếu nước thải sau xử lý của doanh nghiệp trong thời gian khắc phục, cải tạo lại hệ thống xử lý nước thải vượt ngưỡng cho phép nêu trên thì Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên sẽ ngưng dịch vụ thoát nước thải bằng hình thức khóa van tại hố ga đầu nối thoát nước thải của doanh nghiệp cho đến khi doanh nghiệp hoàn thành việc khắc phục, cải tạo lại hệ thống xử lý nước thải của doanh nghiệp, đảm bảo chất lượng nước thải sau xử lý đạt tiêu chuẩn loại B theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành.

Điều 31: Doanh nghiệp vi phạm khoản 1 Điều 19 thì phải tiến hành lấp giếng theo quy định của nhà nước.

Điều 32: Doanh nghiệp vi phạm các nội dung của quy chế này (trừ các nội dung đã nêu tại điều 29, điều 30, điều 31 quy chế này) thì Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên sẽ kiến nghị cơ quan quản lý Nhà nước có thẩm quyền xử lý các hành vi sai phạm của doanh nghiệp theo quy định của pháp luật.

Điều 33: Tùy từng trường hợp cụ thể và mức độ sai phạm của doanh nghiệp trong thực tế, Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên sẽ quyết định thêm hình thức xử lý vi phạm phù hợp.

Chương VI

ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

Điều 34: Quy chế này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các quy định, hướng dẫn về bảo vệ môi trường và đầu nổi thoát nước trước đây của Khu công nghiệp Nam Tân Uyên trái với Quy chế này đều bị bãi bỏ.

Điều 35: Các nội dung không được nêu tại Quy chế này thì doanh nghiệp có trách nhiệm thực hiện đúng và đầy đủ theo các quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 36: Trường hợp các văn bản quy phạm pháp luật nêu tại quy chế này được thay đổi bằng một hay nhiều văn bản quy phạm pháp luật khác thì doanh nghiệp có trách nhiệm thực hiện đúng và đầy đủ theo đúng quy định của văn bản pháp lý còn hiệu lực và có giá trị pháp luật cao nhất.

Điều 37: Các nội dung mà Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên và doanh nghiệp đã thỏa thuận bằng Hợp đồng và các văn bản liên quan trước ngày quy chế này có hiệu lực thi hành vẫn giữ nguyên giá trị.

Điều 38: Trách nhiệm hướng dẫn thi hành

1. Phòng Đất đai - Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn, phổ biến và tổ chức thực hiện quy chế này.

2. Phòng Đất đai - Môi trường và các doanh nghiệp căn cứ quy chế này để thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường chung trong khu công nghiệp.

3. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các doanh nghiệp kịp thời phản ánh về Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên (thông qua Phòng Đất đai - Môi trường) để nghiên cứu, hướng dẫn, sửa đổi, bổ sung.

Tân Uyên, ngày...*S*...tháng...*8*...năm 2022

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC *E*

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Văn Bính
Trần Văn Bính